



Goczałkowice – Zdrój 01.12.2023 rok

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w 2024 roku

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

Uzdrowisko Goczałkowice – Zdrój sp. z o.o. przedstawia wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w 2024 roku, który obejmuje nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Goczałkowice – Zdrój o powierzchni 1988,64 m²:

Lp.	Nr działki	Pow. Najmowanego gruntu (m ²)	Nr Księgi Wieczystej	Cena wywoławcza w zł netto/ miesięcznie za m ²
1	1212/110	2715,00 m ²	KA1P/00045508/5	2,25 zł/m ² powiększone o należny podatek VAT
2	1213/60	330,50 m ²	KA1P/00079886/5	7,50 zł/m ² powiększone o należny podatek VAT

Przedmiotem umowy najmu jest:

- część gruntu o powierzchni tj. 2715,00 m² w Goczałkowicach – Zdroju przy ul. Stawowej działka nr 1212/110 oznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: II.92P3, (bazy, hurtownie, składy, magazyny itp.),
- pomieszczenie o powierzchni 330,50 m² w Goczałkowicach – Zdroju przy ul. Borowinowej 25 działka nr 1213/60 oznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: II.92P3, (bazy, hurtownie, składy, magazyny itp.).

Forma najmu: na czas nieokreślony.

Czynsz będzie płatny z góry za bieżący miesiąc, w terminie do 15 dni od daty doręczenia Najemcy prawidłowo wystawionej przez Wynajmującego faktury VAT, na konto Wynajmującego Uzdrowisko Goczałkowice – Zdrój sp. z o.o. 14 1050 1315 1000 0001 0136 6839 ING Bank Śląski S.A. O/Pszczyna z ustawowymi odsetkami w przypadku opóźnienia w zapłacie.

Waloryzacja wraz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok w którym dokonuje się waloryzacji, poczynawszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS, opublikowanym w Monitorze Polski.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargowym podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 tj. od dnia 01.12.2023r. do dnia 21.12.2023r.

Blizsze informacje można uzyskać w Uzdrowisku Goczałkowice – Zdrój sp. z o.o. pok. nr 7 lub tel. 32 449 21 15.

Wywieszono na tablicy w dniu 01.12.2023 roku

Wykaz zostaje poddany do publicznej wiadomości na okres 21 dni zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.gozdroj.pl, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Uzdrowiska Goczałkowice – Zdrój sp. z o.o., a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu do publicznej wiadomości przez publikację informacji w lokalnych portalach internetowych.

**Z upoważnienia Prezesa
Uzdrowiska Goczałkowice-Zdrój
Sp. z o.o.
GŁÓWNA KSIĘGOWA**

mgr Maria Tatara

UZDROWISKO GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

43-230 Goczałkowice-Zdrój • ul. Uzdrowska 54 • woj. śląskie

• Sekretariat: tel. (32) 449 21 01, fax.: (32) 449 21 17 • www.gozdroj.pl • e-mail: sekretariat@gozdroj.pl

• Centrala telefoniczna.: (32) 449 20 00

NIP 6381811134 • Regon 000291888 • Nr KRS 0000527775 Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS

Kapitał Zakładowy: 51.188.000,00 zł wniesiony w całości ING Bank Śląski S. A. O/Pszczyna Nr 14 1050 1315 1000 0001 0136 6839

